



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.05.2023 № 1686-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях строительства объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Андреевское»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 04.04.2023 № P001-4909656807-70362538,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:17161, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях строительства объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Андреевское», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор № 03/6780-5054-22 от 23.06.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Николаевой Викторией Андреевной; технические условия № 5054-96/25 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней; договор № 66086593 от 16.11.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Андреевское - Цыплино» - Кикино», IV техническая категория, код дороги 3180273, пересечение км 0+450, врезка км 0+450 (лево); согласие, содержащее технические требования и условия № 66086593, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод высокого давления) в полосе отвода а/д «Андреевское – Цыплино» - Кикино», IV техническая категория, код дороги 3180273, пересечение км 0+450, врезка км 0+450 (лево).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



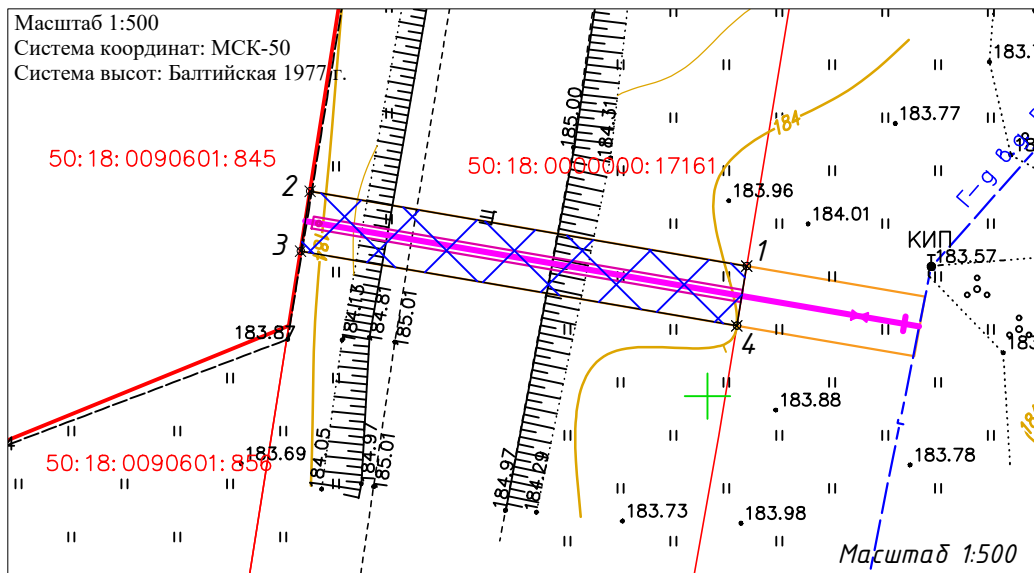
Д.В. Мордвинцев

Схема границ действия сервитута на кадастровом плане территории в границах земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:17161 для строительства объекта «Газопровод высокого давления P≤0,6 МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Андреевское»








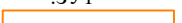

Вид, номер и дата государственной регистрации права: на участок 50:18:0000000:17161: постоянное (бессрочное) пользование, что подтверждается рег.записью 24.09.2018 № 50:18:0000000:17161-50/012/2018-1; собственность, что подтверждается регзаписью от 24.09.2018 № 50:18:0000000:17161-50/012/2018-2

Расположение: Российская Федерация, Московская область, Можайский муниципальный район

Площадь арендуемой части земельного участка: 117 кв.м.



Условные обозначения:

-  граница кадастрового квартала
-  граница земельного участка по сведениям ГКН
-  проектируемый газопровод
-  обозначение характерной точки земельного участка
-  50:18:0090601 обозначение кадастрового квартала
-  50:18:0000000:17161 номер кадастрового земельного участка
-  :ЗУ1 обозначение образуемого земельного участка
-  граница образуемого земельного участка под проектируемый газопровод
-  испрашиваемый земельный участок

Каталог координат
МСК-50

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	Дирекцион. угол	S, м
:ЗУ1					
1	1	427458,58	1282152,59		
2	2	427463,53	1282123,72	279° 43,2'	29,29
3	3	427459,58	1282123,09	189° 0,6'	4
4	4	427454,64	1282151,93	99° 43,0'	29,27
1	1	427458,58	1282152,59	9° 23,4'	4

Площадь объекта: 117 м²

Периметр объекта: 66,54 м



Исполнитель _____ А.А. Дроздов



Заявитель _____ Е.С. Андрущенко